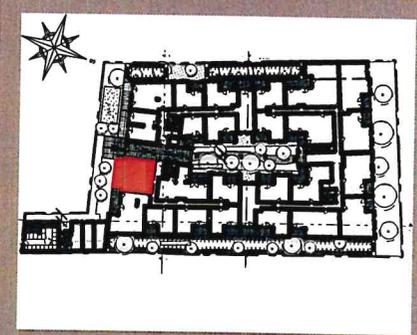




SCCV EUROPE CASTELNAU
 Siège social : 50 route de la Reine - CS 50040
 92773 BOULOGNE BILLAN COURT
 SIRET 90121302500017 RCS NANTERRE
DP MONTPELLIER
 183 Avenue Henri Becquerel - Le Phidias
 34000 MONTPELLIER
 Tél. : 04 67 54 53 67



1534 Avenue de l'Europe
 CASTELNAU-LE-LEZ

Appartement 2 PIECES
 Lot n° B007

BATIMENT B - Rez de Chaussée

TABLEAU DES SURFACES
 (compris placards)

ENTREE :	5,07 m ²
SEJOUR / CUISINE :	25,41 m ²
CHAMBRE :	11,85 m ²
SALLE DE BAINS :	4,59 m ²
WC :	1,85 m ²

SURFACE HABITABLE 48,57 m²

TERRASSE 13,23 m²

SURFACE TOTALE 61,80 m²



LEGENDE	LL	Lave-linge	
PF	Porte-fenêtre	Tableau électrique	
PFc	Porte-fenêtre coulissant	Cloison démontable	
F	Fenêtre	Soffites et faux-plafond	
F - ALV	Fenêtre allège vitrée	TERRASSE A	Terrasse étanchée
VR	Volet roulant	TERRASSE B	Loggia / balcon
VRE	Volet roulant électrique		

PLAN DE VENTE NOTAIRE

INDICE : A DATE : 11/04/2022

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les surfaces que les côtes des pièces qui peuvent varier de 5% ainsi que pour les équipements. Les surfaces sont approximatives. Les rebords, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calpinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 0 à 20 cm à partir du sol intérieur.

