

**RÉSIDENCE CŒUR VILLAGE
PLAN DE VENTE**

ETAGE	TYPE	N° APPARTEMENT
RDJ	T4	DUPLEX 6

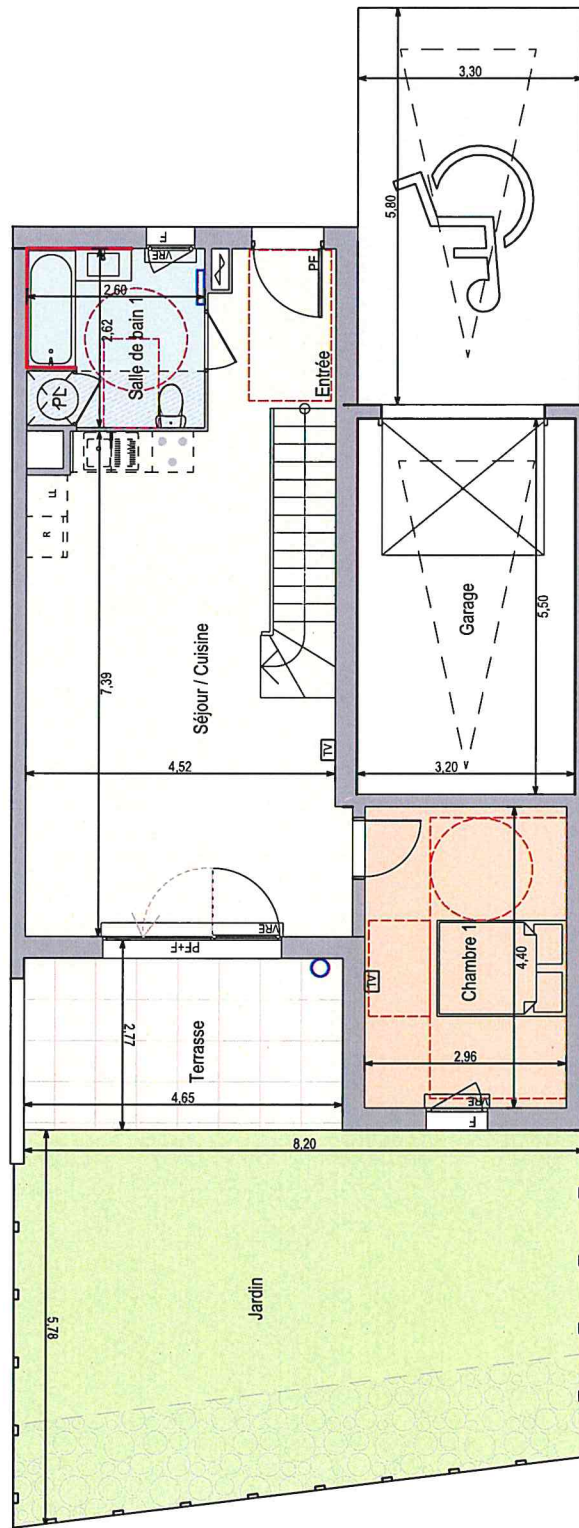
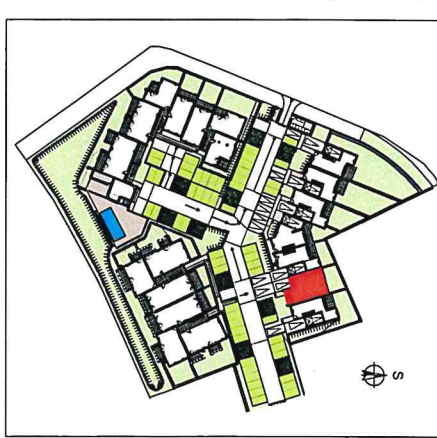
	Entrée / Séjour / Cuisine	34,56 m ²
RDJ	Chambre 1	12,14 m ²
	Salle de Bain 1 + PL	5,79 m ²
	Chambre 2 + PL	15,21 m ²
R+1	Chambre 3	12,85 m ²
	Salle de bain 2	5,94 m ²
	WC	1,74 m ²
	Décaquement + PL	3,95 m ²

TOTAL SURFACE HABITABLE	91,98 m ²
-------------------------	----------------------

Jardin	35,33 m ²
Terrasse	12,00 m ²

TOTAL EXTÉRIEUR

Garage	17,05 m ²
Stationnements extérieurs	38,57 m ²

TOTAL SURFACES PRIVATIVES 194,93 m²

- [illegible]

LÉGENDE

- TV** Prise TV
- PE Porte d'entrée
- PF Porte fenêtre
- PF+F Porte fenêtre + fixe
- PFC Porte fenêtre coulissante

Ceci est un plan de vente, et non un plan d'exécution. Les surfaces et les cotés des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. Les surfaces hachurées correspondent à des faux-plafonds ou soffites d'une hauteur maximale de 2,20m. Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les rebords de poutres, soffites et faux-plafonds ne sont pas toutes représentés. Les surfaces prennent en compte les éventuels placards. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les accès extérieurs (jardin, balcon, terrasse ou loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

**PV DUPLEX 6
COEUR VILLAGE
N IND A 26/06/2023
PLAN DE VENTE**



22/07/25



RÉSIDENCE CŒUR VILLAGE
PLAN DE VENTE

ETAGE	TYPE	N° APPARTEMENT
R+1	T4	DUPLEX 6

SURFACES HABITABLES

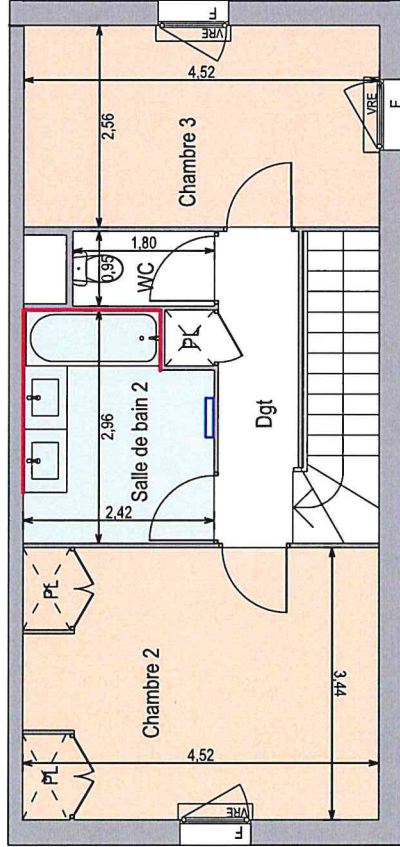
RDJ	Entrée / Séjour / Cuisine	34,56 m²
	Chambre 1	12,14 m²
R+1	Salle de Bain 1 + PL	5,79 m²
	Chambre 2 + PL	15,21 m²
	Chambre 3	12,65 m²
	Salle de bain 2	5,94 m²
	WC	1,74 m²
	Décapement + PL	3,95 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		91,98 m²

Jardin	35,33 m²
Terrasse	12,00 m²

TOTAL EXTÉRIEUR

Garage	17,05 m²
Stationnements extérieurs	38,57 m²

TOTAL SURFACES PRIVATIVES 194,93 m²



LÉGENDE

- F Fenêtre
PL Placard
VRE Volet roulant électrique
VRTI Volet roulant type titan intégré dans la maçonnerie
PFC Porte fenêtre + fixe
PF+PF Porte fenêtre coulissante
Sèche-serviette

- ECS Ballon thermodynamique
Robinet de puisage
Emplacement lave-linge
Emplacement lave-vaisselle
Emplacement réfrigérateur
Emplacement évier

- Tableau électrique
Masquette
Faux-plafonds
Façade

Ceci est un plan de vente, et non un plan d'exécution. Les surfaces et les cotés des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. Les surfaces hachurées correspondent à des faux-plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2.20m. Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels. Les rebords de portes, soffites et faux-plafonds ne sont pas représentés. Les surfaces prennent en compte les éventuels placards, les plafonds éventuels ne sont pas contractuels. Les dimensions indiquées sont des dimensions moyennes. Les dimensions peuvent varier en fonction des différences de niveaux pour des raisons techniques.

PV DUPLEX 6
CŒUR VILLAGE
N° IND A 26/06/2023
PLAN DE VENTE
La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des raisons techniques ou administratives ou réglementaires.



21/10/23
X