

COEUR COMMERCE



ETAGE	N°LOCAL D'ACTIVITÉ
NIVEAU 0	LOCAL D'ACTIVITÉ 07

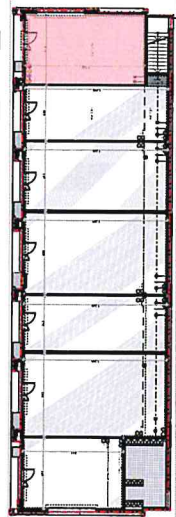
SURFACES UTILES	
Surface commerce 7	58,0m ²
Dont surface de vente	47,8m ²
SURFACES TOTALES	58,0m²

LÉGENDE

Au sol:

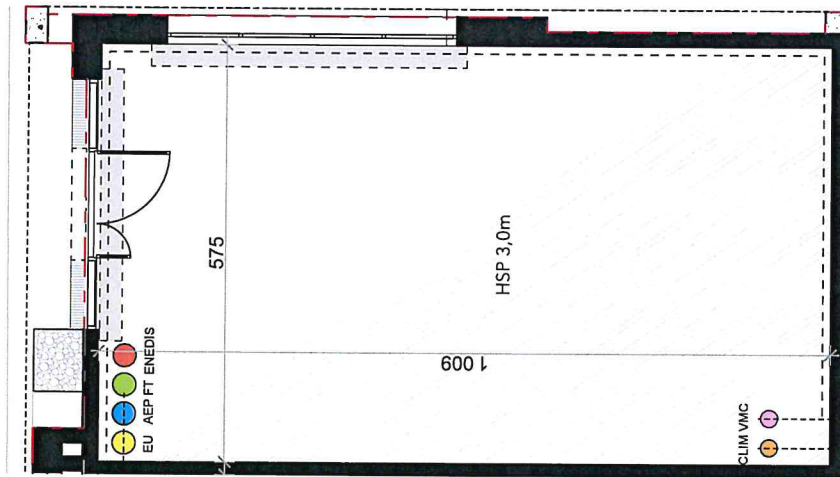
- Fourreau en attente pour raccordement ENEDIS
- AEP en attente
- EU en attente
- Fourreau vide téléphone
- En plafond:
- Fourreau vide climatisation
- Attente VMC

Position du volet roulant (facultatif) sécurisé de défense intérieur à la charge de l'acquéreur



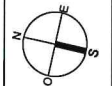
m&a
promotion

B2BA
ARCHITECTES



16-05-2024

PV LOT 06
COEUR COMMERCE
N° Ind B 16102/2023
Plan de vente Notaire
La présente notice a pour objet d'apporter des
modifications qui servent à des fins d'ordre
technique ou administratives ou réglementaires



Ceci est un plan de vente, et non un plan d'exécution. Les surfaces et les cotés des pièces
peuvent varier en fonction des conditions de construction. Les surfaces et les cotés des pièces
correspondent à des faux-plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2,30 mètres. Les éléments
dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels. Les rebords de poutres,
soffites et faux-plafonds ne sont pas toutes représentés. Les surfaces prennent en compte les
éventuels placards. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les accès extérieurs
du terrain, la terrasse ou l'aggrégat peuvent présenter des différences de niveaux pour des
raisons techniques. L'ensemble des cotés et surfaces sont précis lors isolation thermique.

