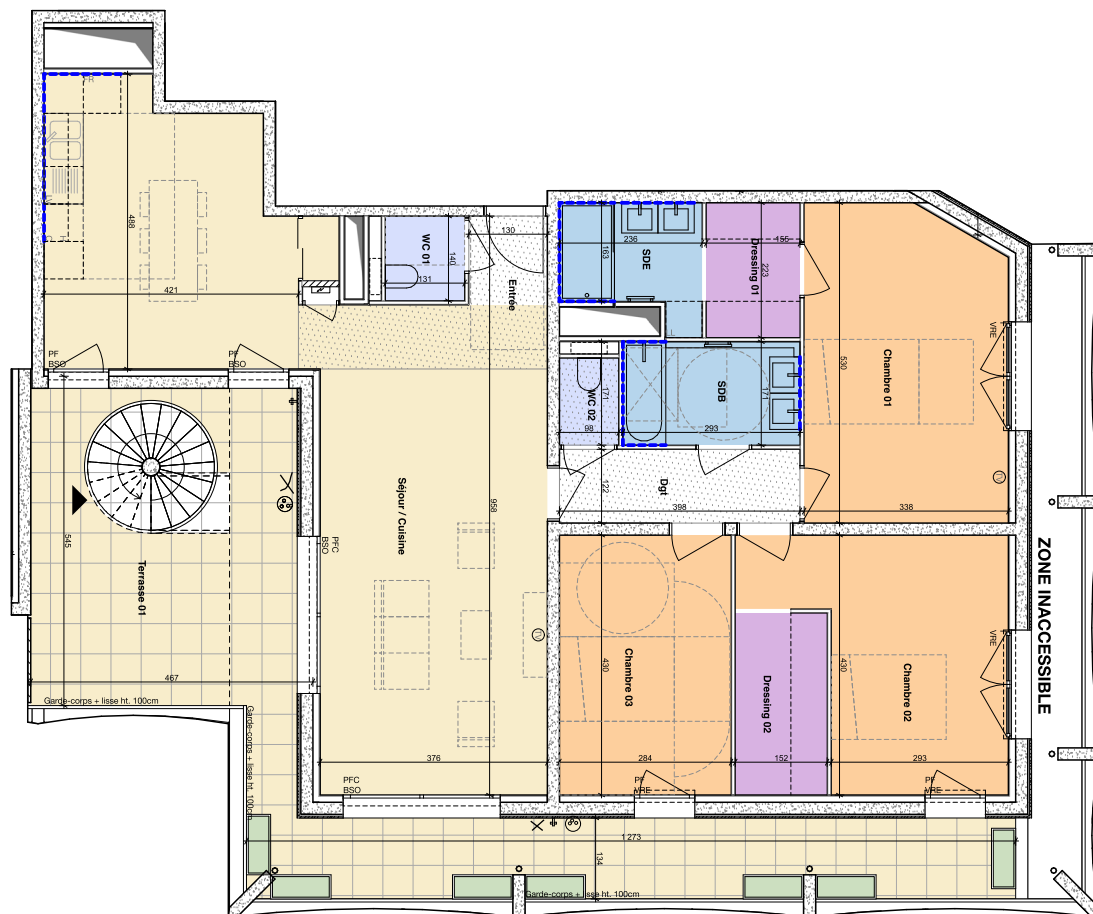




Floralie Esteve

✓ Certified by you sign

### LEGENDE

|      |                           |  |                        |  |                                                            |  |                          |
|------|---------------------------|--|------------------------|--|------------------------------------------------------------|--|--------------------------|
| PE   | Porte d'entrée            |  | Soffite faux-plafond   |  | Emplacement Lave-Linge                                     |  | Emplacement Four/Cuisson |
| PFC  | Porte-fenêtre coulissante |  | Dalle sur plot         |  | Emplacement Réfrigérateur                                  |  | Emplacement Evier        |
| F    | Fenêtre                   |  | Cloison amovible       |  | Emplacement Lave-Vaisselle                                 |  | Jardinière rapportée     |
| PF   | Porte-fenêtre             |  | Falence                |  | Emplacement Espace Technique Electrique du Logement (ETEL) |  | Robinet de puisage       |
| Fixe | Châssis fixe              |  | Sèche-serviette        |  | Prise télévision                                           |  |                          |
| VR   | Volet roulant             |  | Pare-douche coulissant |  | Prise 20A                                                  |  |                          |
| VRE  | Volet roulant électrique  |  |                        |  |                                                            |  |                          |
| BSO  | Brise-soleil orientable   |  |                        |  |                                                            |  |                          |
| PL   | Placard                   |  |                        |  |                                                            |  |                          |

### ECHELLE



m&a  
PROMOTION

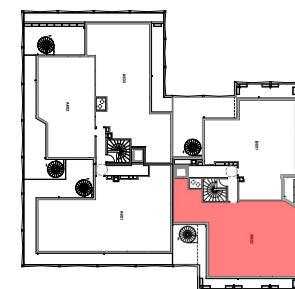


Villa  
LAURÈS

| NIVEAU | TYPE | N° APPARTEMENT |
|--------|------|----------------|
| R+8    | T4   | B802           |

### SURFACES

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| Séjour / Cuisine          | 49,58            |
| Chambre 01                | 17,21            |
| Chambre 02                | 14,54            |
| Chambre 03                | 12,21            |
| SDB                       | 5,01             |
| Dgt                       | 4,86             |
| Dressing 02               | 4,58             |
| SDE                       | 4,21             |
| Dressing 01               | 3,46             |
| Entrée                    | 1,91             |
| WC 01                     | 1,83             |
| WC 02                     | 1,41             |
| <b>SURFACE HABITABLE</b>  | <b>120,81 m²</b> |
| Solarium                  | 81,06            |
| Terrasse 01               | 37,41            |
| <b>SURFACE EXTERIEURE</b> | <b>118,47 m²</b> |



B A M A A  
ARCHITECTES

### PLAN DE VENTE - N Ind C 05/09/24

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordres techniques ou administratifs et réglementaires. Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. Les surfaces hachurées correspondent à des plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2,15m. Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels. Les retombées de poutres, soffites et faux-plafonds ne sont pas toutes représentées. Les surfaces prennent en compte les éventuels placards.

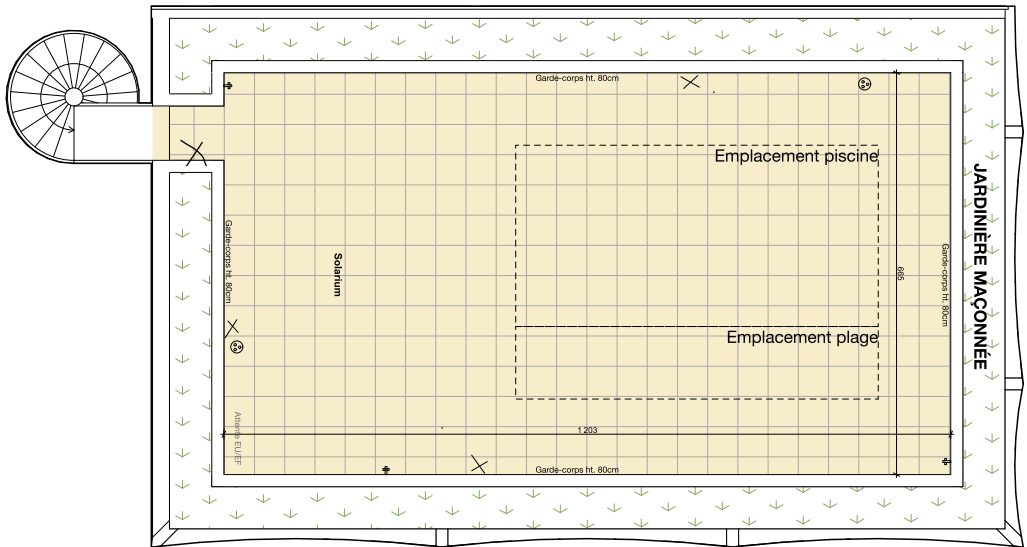
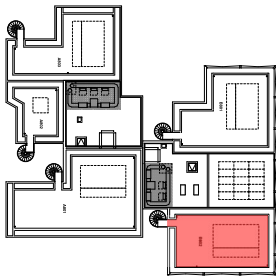


Villa  
LAURÈS

| NIVEAU  | TYPE | N° APPARTEMENT |
|---------|------|----------------|
| Toiture | T4   | B802           |

SURFACES

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| Séjour / Cuisine          | 49,58            |
| Chambre 01                | 17,21            |
| Chambre 02                | 14,54            |
| Chambre 03                | 12,21            |
| SDB                       | 5,01             |
| Dgt                       | 4,86             |
| Dressing 02               | 4,58             |
| SDE                       | 4,21             |
| Dressing 01               | 3,46             |
| Entrée                    | 1,91             |
| WC 01                     | 1,83             |
| WC 02                     | 1,41             |
| <b>SURFACE HABITABLE</b>  | <b>120,81 m²</b> |
| Solarium                  | 81,06            |
| Terrasse 01               | 37,41            |
| <b>SURFACE EXTERIEURE</b> | <b>118,47 m²</b> |



LEGENDE

|      |                           |  |                                                |  |                            |  |                          |
|------|---------------------------|--|------------------------------------------------|--|----------------------------|--|--------------------------|
| PE   | Porte d'entrée            |  | Soffite faux-plafond                           |  | Emplacement Lave-Linge     |  | Emplacement Four/Cuisson |
| PFC  | Porte-fenêtre coulissante |  | Dalle sur plot                                 |  | Emplacement Réfrigérateur  |  | Emplacement Evier        |
| F    | Fenêtre                   |  | Cloison amovible                               |  | Emplacement Lave-Vaisselle |  | Point lumineux           |
| PF   | Porte-fenêtre             |  | Falence                                        |  |                            |  |                          |
| Fixe | Châssis fixe              |  | Sèche-serviette                                |  |                            |  |                          |
| VR   | Volet roulant             |  | Espace Technique Electrique du Logement (ETEL) |  |                            |  |                          |
| VRE  | Volet roulant électrique  |  | Prise télévision                               |  |                            |  |                          |
| BSO  | Brise soleil orientable   |  | Pare-douche coulissant                         |  |                            |  |                          |
| PL   | Placard                   |  | Prise 20A                                      |  |                            |  |                          |

Floralie Esteve

✓ Certified by you sign

B A M A A  
ARCHITECTES

PLAN DE VENTE - N Ind C 05/09/24

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordres techniques ou administratifs et réglementaires. Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. Les surfaces hachurées correspondent à des plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2,15m. Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels. Les retombées de poutres, soffites et faux-plafonds ne sont pas toutes représentées. Les surfaces prennent en compte les éventuels placards.

ECHELLE

