

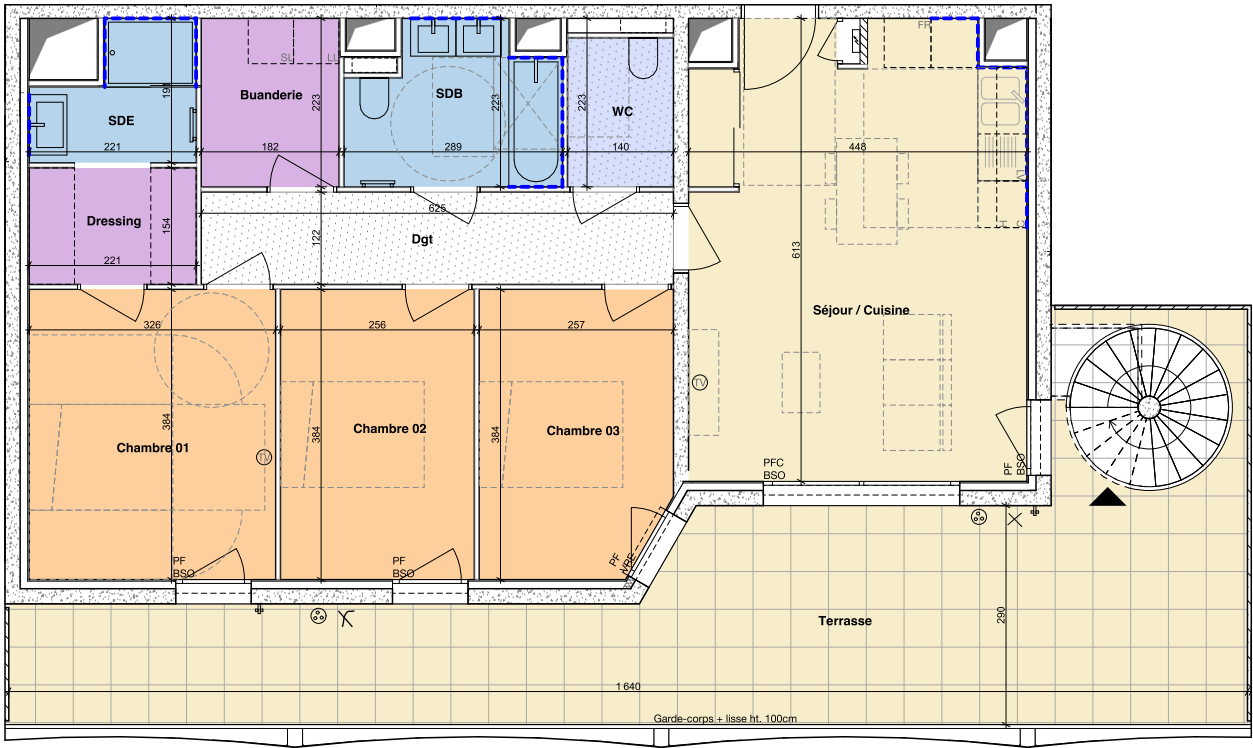
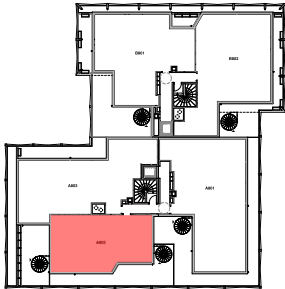


Villa  
LAURÈS

NIVEAU	TYPE	N° APPARTEMENT
R+8	T4	A802

SURFACES

Séjour / Cuisine	26,28
Chambre 01	12,52
Chambre 02	9,83
Chambre 03	9,52
Dgt	7,63
SDB	5,47
Buanderie	4,06
Dressing	3,40
SDE	3,31
WC	2,76
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>84,78 m²</b>
Terrasse	38,72
Solarium	29,68
<b>SURFACE EXTERIEURE</b>	<b>68,40 m²</b>



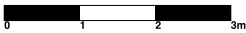
Floralie Esteve

✓ Certified by you sign

LEGENDE

PE	Porte d'entrée		Soffite faux-plafond		Emplacement Lave-Linge		Emplacement Four/Cuisson
PFC	Porte-fenêtre coulissante		Dalle sur plot		Emplacement Réfrigérateur		Emplacement Evier
F	Fenêtre		Cloison amovible		Emplacement Lave-Vaisselle		Point Lumineux
PF	Porte-fenêtre		Falence				
Fixe	Châssis fixe		Sèche-serviette				
VR	Volet roulant		Espace Technique Electrique du Logement (ETEL)				
VRE	Volet roulant électrique		Prise télévision				
BSO	Brise soleil orientable		Pare-douche coulissant				
PL	Placard		Prise 20A				

ECHELLE



Floralie Esteve

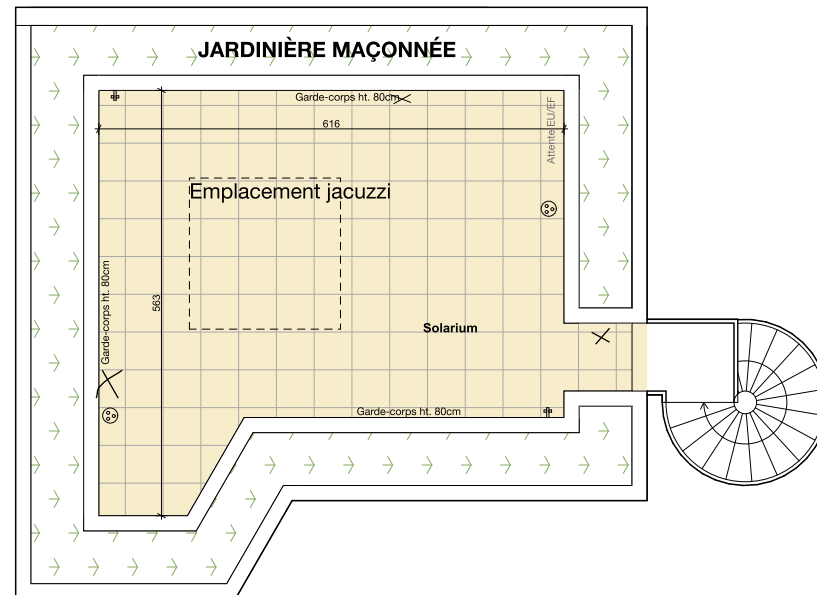
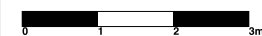
✓ Certified by  yousign

B A M A A  
ARCHITECTES

### PLAN DE VENTE - N Ind C 05/09/24

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordres techniques ou administratifs et réglementaires.  
Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. Les surfaces hachurées correspondent à des plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2,15m.  
Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels. Les retombées de poutres, soffites et faux-plafonds ne sont pas toutes représentées.  
Les surfaces prennent en compte les éventuels placards.

### ECHELLE



### LEGENDE

PE	Porte d'entrée		Soffite faux-plafond		Emplacement Lave-Linge		Emplacement Four/Cuisson
PFC	Porte-fenêtre coulissante		Dalle sur plot		Emplacement Réfrigérateur		Emplacement Evier
F	Fenêtre		Cloison amovible		Emplacement Lave-Vaisselle		Jardinière rapportée
PF	Porte-fenêtre		Faïence		Point lumineux		Robinet de puisage
Fixe	Châssis fixe		Sèche-serviette				
VR	Volet roulant		Espace Technique Electrique du Logement (ETEL)				
VRE	Volet roulant électrique		Prise télévision				
BSO	Brise soleil orientable		Pare-douche coulissant				
PL	Placard		Prise 20A				

m&a  
PROMOTION



Villa  
LAURÈS

NIVEAU	TYPE	N° APPARTEMENT
Toiture	T4	A802

### SURFACES

Séjour / Cuisine	26,28
Chambre 01	12,52
Chambre 02	9,83
Chambre 03	9,52
Dgt	7,63
SDB	5,47
Buanderie	4,06
Dressing	3,40
SDE	3,31
WC	2,76
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>84,78 m²</b>
Terrasse	38,72
Solarium	29,68
<b>SURFACE EXTERIEURE</b>	<b>68,40 m²</b>

