

BATIMENT C

PLAN DE NIVEAU : RDC

NIVEAU	TYPE
RDC	RESTAURANT ERP 5EME CATEGORIE
TYPE N ou M (AT à déposer par l'exploitant)	

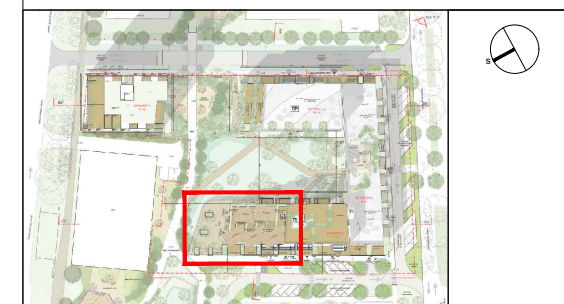
SURFACES SU

COMMERCE	331,60 m ²
OM COMMERCE	6,59 m ²
TERRASSE	337,00 m ²
SURFACE TOTALE	675,19 m²

- Commerce
- Terrasse commerce

LEGENDE

- EV (position indicative)
- EU (position indicative)
- EF (position indicative)



PV-COM 01 - ILOT DES PLATANES-OP
IND A - 27/03/2026 - PROVISoire

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique ou administratifs ou réglementaires.



Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
 Les surfaces hachurées correspondent à des faux-plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2.20m. Position et nombre des EP à titre indicatif.
 Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.
 Les retombées de poutres, soffites et faux-plafonds ne sont pas toutes représentées.
 Les surfaces prennent en compte les éventuels placards.
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les accès extérieurs (jardin, balcon, terrasse ou loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

